

PASIVNA hiša eKOart N01



EKOART n01 je sodobna in okolju prijazna pasivna hiša, ki je plod sodelovanja z arhitekti iz podjetja ARDEVI. Združuje najnovejša dognanja o leseni pasivni gradnji in ekoloških materialih, oblikovno pa se hiša navezuje na tradicionalno slovensko arhitekturo.

Pasivna hiša EKOART n01 zagotavlja najvišje ugodje bivanja ob najnižjih ogrevalnih stroških. Hiša je zasnovana tako, da jo je mogoče enostavno prilagoditi željam in zahtevam kupca (npr. prilagoditev razporeditve in velikosti prostorov) oziroma jo je mogoče dopolniti z dodatnim programom (nadstrešek za parkirišče, lopa itd.).

Z vgradnjo fotovoltaičnih modulov se hišo lahko nadgradi v plus energijsko hišo.

Samo za VAS smo posebej razvili PASIVNO hišo Nr.01 v dveh velikostih. Ekološka zaradi uporabe naravnih materialov, prijetna, s pridihom domačnosti in toplino lesa, a hkrati sodobno vpadljiva, cenovno dostopna in uporabniku prijazna difuzijsko odprta PASIVNA HIŠA eKOart Nr.01!



Tloris pritličja

PRITLIČJE - 79,02 m²

1. vetrolov - 5,25 m²
2. tehnični prostor - 3,22 m²
3. utility / wc - 4,52 m²
4. dnevni prostor - 34,02 m²
5. kuhinja - 16,25 m²
6. delovna soba - 15,76 m²
7. terasa - 21,25 m²
8. dvorišče - 21,25 m²



Tloris nadstropja

NADSTROPJE - 77,23 m²

9. hodnik - 12,31 m²
10. spalnica - 15,76 m²
11. kopalnica 1 - 6,20 m²
12. kopalnica 2 - 6,14 m²
13. soba 1 - 17,32 m²
14. soba 2 - 19,50 m²

SKUPAJ

bruto - 212,16 m²
 neto - 156,25 m²
 zunanje - 42,5 m



Tloris pritličja

PRITLIČJE - 62,78 m²

1. vetrolov - 5,25 m²
2. shramba - 4,59 m²
3. wc - 3,16 m²
4. kuhinja - 15,76 m²
5. dnevni prostor - 34,00 m²
6. terasa - 21,25 m²



Tloris nadstropja

NADSTROPJE - 62,26 m²

7. hodnik - 12,96 m²
8. spalnica - 15,76 m²
9. soba 1 - 10,12 m²
10. soba 2 - 10,12 m²
11. kopalnica - 7,50 m²
12. utility - 5,79 m²

SKUPAJ

bruto - 169,66 m²
 neto - 125,04 m²
 zunanje - 21,25 m

		NEPOVRATNA SREDSTVA EKOSKLADA	KONČNI ZNESEK	€/m ²	+ NA KLJUČ	SKUPAJ	€/m ²
PASIV	157.752,57 €	16.406,25 €	141.346,32 €	666,73 €	64.503,03 €	205.849,35 €	970,99 €
MASIV	175.113,26 €	16.406,25 €	158.707,01 €	748,62 €	53.653,03 €	212.360,05 €	1.001,70 €

		NEPOVRATNA SREDSTVA EKOSKLADA	KONČNI ZNESEK	€/m ²	+ NA KLJUČ	SKUPAJ	€/m ²
PASIV	129.161,69 €	13.091,40 €	116.070,29 €	684,13 €	56.205,82 €	172.276,11 €	1.015,42 €
MASIV	143.231,71 €	13.091,40 €	130.140,31 €	767,07 €	50.203,60 €	180.343,91 €	1.062,97 €

Osnovni paket vsebuje:

- Projekt za gradbeno dovoljenje - PGD,
- dokumentacija za Ekosklad (PZI arhitekture, strojnih in elektro inštalacij ter phpp izračun
- zunaj popolnoma zaključen objekt (4.Faza), ki je predviden za izvedbo inštalacij
- toplotni ovoj – difuzijsko odprt sistem PASIV ali MASIV
- troslojna zasteklitev, lesena okna Sora M-Natura 3, opcija Internorm Varion (Ug=0,6)

- prezračevana streha in fasada s pločevinastim sistemskim panelom
- lesena fasada in terasa pod pergolo z brisoleji in pri vhodnem delu v macesnu, opcijsko oljen
- zunanja senčila - krpanke.

Paket na ključ vsebuje še:

- Strojne in elektro inštalacije (tč do 11kw, razvod talnega ogrevanja, prezračevanje z rekuperacijo, vodovod in kanalizacijo, elektro inštalacije)
- Toplotna in hidroizolacija tlakov in estrih v pritličju ter mansardi
- Zapiranje inštalacijske ravnine in notranjih sten ter vse gips obloge sten in stropov